



U z n e s e n i a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dechticiach
konaného 28. 05. 2024 v Kultúrnom dome v Dechticiach

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 42/2024 zo dňa 28. 05. 2024:

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje program Obecného zastupiteľstva v Dechticiach.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: Mgr. Petra Matuškovičová, PhDr. Andrej Jurkas, Bohuš Valovič, Dominik Sliva, Ľubomír Horváth, Viera Strečanská a Pavol Danko.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 43/2024 zo dňa 28. 05. 2024:

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje za zapisovateľku Ing. Jarmilu Matelovú, za overovateľov Ľubomíra Horvátha a Bohuša Valoviča, za tvorbu a zapísanie uznesení Bohuša Valoviča.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: Mgr. Petra Matuškovičová, PhDr. Andrej Jurkas, Bohuš Valovič, Dominik Sliva, Ľubomír Horváth, Viera Strečanská a Pavol Danko.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 44/2024 zo dňa 28. 05. 2024:

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach konštatuje, že uznesenia prijaté na zasadnutí 29. 04. 2024 boli splnené, prípadne sa priebežne plnia.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 45/2024 zo dňa 28. 05. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje čerpanie výdavkov a berie na vedomie plnenie príjmov obce a ZŠ s MŠ Dechtice k 20. 05. 2024

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 46/2024 zo dňa 28. 05. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 3/2024.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: Mgr. Petra Matuškovičová, PhDr. Andrej Jurkas, Bohuš Valovič, Dominik Sliva, Ľubomír Horváth, Viera Strečanská a Pavol Danko.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 47/2024 zo dňa 28. 05. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 4/2024.

**Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0**

Za: Mgr. Petra Matuškovičová, PhDr. Andrej Jurkas, Bohuš Valovič, Dominik Sliva, Ľubomír Horváth, Viera Strečanská a Pavol Danko.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 48/2024 zo dňa 28. 05. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach berie na vedomie Konsolidovanú účtovnú závierku za rok 2023

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 49/2024 zo dňa 28. 05. 2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie výročnú správu.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 50/2024 zo dňa 28. 05. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach berie na vedomie Výrok audítora k individuálnej účtovnej závierke obce za rok 2023.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 51/2024 zo dňa 28. 05. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach berie na vedomie Výrok audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke obce za rok 2023.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 52/2024 zo dňa 28. 05. 2024:

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce Dechtice o vykonanej kontrole v 1. polroku 2024

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 53/2023 zo dňa 28. 05. 2024:

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dechtice na 2. polrok 2024

**Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0**

Za: Mgr. Petra Matuškovičová, PhDr. Andrej Jurkas, Bohuš Valovič, Dominik Sliva, Ľubomír Horváth, Viera Strečanská a Pavol Danko.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 54/2024 zo dňa 28. 05. 2024

Obecné zastupiteľstvo mení s účinnosťou od 28.05.2024 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dechtice č. 2/2024, a to nasledovne:

V článku 6 bode 9) sa za písm. i) vkladá písm. j) s nasledovným znením:

„pozemku na účel budovania verejnoprospešných stavieb, napr. prístupových komunikácií, parkovísk, chodníkov, zelených plôch, ihrísk a pod., ktoré budú verejne prístupné a budú slúžiť pre obyvateľov obce.“

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: Mgr. Petra Matuškovičová, PhDr. Andrej Jurkas, Bohuš Valovič, Dominik Sliva, Ľubomír Horváth, Viera Strečanská a Pavol Danko.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 55/2024 zo dňa 28. 05. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach:

A. rozhodlo:

v súlade s čl. 4 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dechtice č. 2/2024 (ďalej len „Zásady“), že nehnuteľnosti vo vlastníctve obce – pozemky v k.ú. Dechtice, obec Dechtice, okres Trnava – evidované na liste vlastníctva č. 2593 ako:

- a) parcela reg. „C“ č. 2392/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m²
 - b) parcela reg. „C“ č. 2392/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m²
 - c) parcela reg. „C“ č. 2394 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1525 m²
 - d) parcela reg. „C“ č. 2500 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9791 m²
- (ďalej spolu ako „Pozemky“ alebo „predmet nájmu“).

sú prebytočným majetkom obce Dechtice,

B. schvaľuje:

spôsob nájmu vlastníctva nehnuteľného majetku obce – pozemkov v k.ú. Dechtice, obec Dechtice, okres Trnava – evidované na liste vlastníctva č. 2593 ako:

- a) parcela reg. „C“ č. 2392/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m²
- b) parcela reg. „C“ č. 2392/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m²
- c) parcela reg. „C“ č. 2394 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1525 m²
- d) parcela reg. „C“ č. 2500 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9791 m²

uplatnením postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a čl. 6 ods. 7 písm. g) a písm. m) Zásad, nájomcovi: Trnavský samosprávny kraj, sídlo: Starohájska 6868/10, zastúpený: Mgr. Jozef Viskupič, predseda, IČO: 37 836 901 (ďalej len „TTSK“), ktorý na vlastné náklady zrealizuje investičnú akciu, a to rekonštrukciu pozemnej komunikácie postavenej na vyššie uvedených pozemkoch, za účelom skvalitnenia prístupu k archeologickej pamiatke Kláštor sv. Kataríny Alexandrijskej („Katarínka“), ktorý je v rámci trnavského kraja významným miestom kultúrneho i turistického záujmu.

Doba nájmu: 15 rokov odo dňa jej účinnosti s podmienkou, ktorá bude uvedená v nájomnej zmluve, že po uplynutí doby nájmu dochádza k prechodu vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii (ako výsledku realizácie investičnej akcie nájomcu na pozemkoch, ktoré sú predmetom nájmu) na prenajímateľa, t.j. na obec Dechtice, a to za odplatu vo výške 1,00 Eur bez DPH, ktorú sa prenajímateľ zaväzuje uhradiť do 30 dní od vyzvania nájomcom k úhrade odplaty (spolu so zaslaním riadneho účtovného dokladu), pričom ak nájomca nevyzve prenajímateľa k úhrade dohodnutej odplaty ani do 1 roka od ukončenia trvania nájmu, toto právo nájomcu sa prekluduje. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany

potvrdzujú, že prechod vlastníckeho práva na prenajímateľa nie je viazaný na úhradu dohodnutej odplaty ale na kvalifikované plynutie času (uplynutie doby nájmu).

Účel nájmu:

Prevádzkovanie pozemnej komunikácie, ako aj realizácie stavebných úprav v súvislosti s realizovaním rekonštrukcie pozemnej komunikácie. Nájomca je oprávnený predmet nájmu užívať primerane jeho povahe a určeniu a prenajímateľ je oprávnený adresovať nájomcovi inštrukcie k riadnemu užívaniu predmetu nájmu (vrátane inštrukcií technického charakteru), pričom užívanie predmetu nájmu sa povoľuje aj tretím osobám, za ktorých správanie sa na predmete nájmu zodpovedá nájomca, pričom prenajímateľ je oprávnený jednostranne vylúčiť oprávnenie individuálne určených tretích osôb k užívaniu predmetu nájmu (vrátane pozemnej komunikácie), a to najmä z dôvodu poškodzovania predmetu nájmu alebo dôvodnej obavy z obdobného konania.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade s článkom 6 ods. 7 písm. g) Zásad – jedná sa o „*pozemok na účel budovania verejnoprospešných stavieb, napr. prístupových komunikácií, parkovísk, chodníkov, zelených plôch, ihrísk a pod., ktoré budú využívané verejnosťou*“ a v súlade s článkom 6 ods. 7 písm. m) Zásad – jedná sa o majetok, „*ktorým sa dosiahne prínos pre rozvoj obce, obyvateľov, športovú a sociálnu oblasť, ktorý je v súlade so strategickými dokumentami obce.*“

Všeobecná hodnota nájomného je stanovená znaleckým posudkom č. 8/2024 vypracovaného Ing. Monikou Švecovou, dňa 25. 05. 2024 a je vo výške 1140,- €/rok/predmet nájmu.

Nájomné je určené vo výške vo výške 1,00 Eur bez DPH za kalendárny rok trvania nájmu. Nájomné je znížené oproti všeobecnej hodnote nájomného v súlade s článkom 6 ods. 9 písm. j) Zásad – jedná sa o „*pozemok na účel budovania verejnoprospešných stavieb, napr. prístupových komunikácií, parkovísk, chodníkov, zelených plôch, ihrísk a pod., ktoré budú verejne prístupné a budú slúžiť pre obyvateľov obce.*“

Výsledok hlasovania: návrh schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Starosta obce prečítal návrh uznesenia k prevodu nehnuteľnosti medzi obcou Dechtice a TTSK. Informoval, že po schválení uznesenia, bude zámer vyvesený na úradnej tabuli a stránke obce po dobu min. 15 dní.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: Mgr. Petra Matuškovičová, PhDr. Andrej Jurkas, Bohuš Valovič, Dominik Sliva, Ľubomír Horváth, Viera Strečanská a Pavol Danko.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 56/2024 zo dňa 28. 05. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach:

A. rozhodlo:

v súlade s čl. 4 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dechtice č. 2/2024 (ďalej len „Zásady“), že pozemná komunikácia, ktorá je vo vlastníctve obce (jedná sa o poľnú resp. lesnú cestu tvorenú štrkodrvinovým povrchom bez povrchovej úpravy a riešenej nivelety povrch) (ďalej len „Pozemná komunikácia“) a ktorá je postavená na:

1. pozemkoch vo výlučnom vlastníctve obce Dechtice v k.ú. Dechtice, obec Dechtice, okres Trnava – pozemkov evidovaných na liste vlastníctva č. 2593 ako:
 - a) parcela reg. „C“ č. 2392/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m²
 - b) parcela reg. „C“ č. 2392/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m²
 - c) parcela reg. „C“ č. 2394 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1525 m²
 - d) parcela reg. „C“ č. 2500 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9791 m²
2. častiach pozemkov vo vlastníctve tretích osôb v k.ú. Dechtice, obec Dechtice, okres Trnava, evidované Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom ako:
 - a) parcela reg. „C“ č. 2891/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2022 m²a na častiach pozemkov vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja:
 - b) parcela reg. „E“ č. 2392 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14425 m²
 - c) parcela reg. „E“ č. 2394 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²je prebytočným majetkom obce Dechtice,

B. schvaľuje:

v zmysle § 9 ods.2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce – Pozemnej komunikácie postavenej na:

1. pozemkoch vo výlučnom vlastníctve obce v k.ú. Dechtice, obec Dechtice, okres Trnava – pozemkov evidovaných na liste vlastníctva č. 2593 ako
 - a) parcela reg. „C“ č. 2392/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m²
 - b) parcela reg. „C“ č. 2392/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m²
 - c) parcela reg. „C“ č. 2394 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1525 m²
 - d) parcela reg. „C“ č. 2500 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9791 m²
2. častiach pozemkov vo vlastníctve tretích osôb v k.ú. Dechtice, obec Dechtice, okres Trnava, evidované Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom ako:
 - a) parcela reg. „C“ č. 2891/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2022 m²a na častiach pozemkov vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja:
 - b) parcela reg. „E“ č. 2392 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14425 m²
 - c) parcela reg. „E“ č. 2394 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²

uplatnením postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona o majetku obcí a čl. 5 ods. 3 písm. q) a u) Zásad, pretože ide o majetok obce, ktorý obec prevádza na Trnavský samosprávny kraj, sídlo: Starohájska 6868/10, zastúpený: Mgr. Jozef Viskupič, predseda, IČO: 37 836 901, ktorý na vlastné náklady zrealizuje rekonštrukciu pozemnej komunikácie za účelom skvalitnenia prístupu k archeologickej pamiatke Kláštor sv. Kataríny Alexandrijskej („Katarínka“), ktorý je v rámci trnavského kraja významným miestom kultúrneho i turistického záujmu.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade s článkom 5 ods. 3 písm. q) Zásad - jedná sa o „majetok, ktorým sa dosiahne prínos pre rozvoj obce, jej obyvateľov, športovú a sociálnu oblasť, ktorý je v súlade so strategickými dokumentami obce“ a s článkom 5 ods. 3 písm. u) Zásad – jedná sa o majetok, o ktorom „nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámeru previesť.“

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce - Pozemnej komunikácie je stanovená znaleckým posudkom č. 8/2024 vypracovaného Ing. Monikou Švecovou, dňa 25.05.2024 je vo výške 19 200,- €.

Kúpna cena je vo výške 1,- EUR/Pozemná komunikácia.

Kúpna cena je znížená oproti všeobecnej hodnote majetku v súlade s článkom 5 ods. 5 písm. e) Zásad - jedná sa o „majetok, ktorý bude nadobúdateľom využívaný spôsobom, ktorý prispeje k rozvoju obce, zlepšeniu a ochrane životného prostredia, podporí zámery obce v oblasti športovej, sociálnej, v oblasti školstva, kultúry, zdravotníctva a pod.“

Výsledok hlasovania: návrh schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: Mgr. Petra Matušková, PhDr. Andrej Jurkas, Bohuš Valovič, Dominik Sliva, Ľubomír Horváth, Viera Strečanská a Pavol Danko.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 57/2024 zo dňa 28. 05. 2024:

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje (v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to z dôvodu umožnenia prístupu k novým rodinným domom v susedstve manželov Vavrových) zámenu a uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi obcou Dechtice, so sídlom Dechtice 488, 919 53 Dechtice, IČO: 0 312 363 ako predávajúcim a manželmi Miroslavom Vavrom, rod. priezvisko Vavro, nar. 13.05.1979, trvale bytom Dechtice 624, 919 53 Dechtice a Mgr. Evou Vavrovou, rod. priezvisko Suttoová, nar. 12. 03. 1978, trvale bytom Dechtice 624, 919 53 Dechtice, ktorej predmetom je zámena a predaj novovytvorených pozemkov (nachádzajúceho sa v kat. úz. Dechtice, obci Dechtice, okrese Trnava):

A. Zámena:

Obec Dechtice je výlučným vlastníkom novovytvorených pozemkových nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. úz. Dechtice, obec Dechtice, okres Trnava, a to:

parc. č. 637/4, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 25 m², parcela registra „C“;
parc. č. 637/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², parcela registra „C“.

(ďalej len „pozemok“), ktorý vznikol na základe Geometrického plánu číslo 81/2023 (na zameranie a oddelenie pozemkov p.č. 637/3; 637/4) vyhotoveného: Ing. Jozefom Fančovičom, dňa 24. 07. 2023, IČO: 35402997, ktorý bol autorizačne overený dňa 24. 07. 2023 a úradne overený dňa 27. 07. 2023 pod číslom G1-934/2023 Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom – Ing. Dagmar Melicherovou (ďalej len „geometrický plán“).

Predmetom zámeny sú pozemky, a to:

parc. č. 637/4, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 25 m², parcela registra „C“;
parc. č. 637/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², parcela registra „C“.
obe parcely v celkovej hodnote **2343,90 eur**

za

parc. č. 683/7, orná pôda, o výmere 96 m², parcela registra „C“ v hodnote **1789,44 eur.**

Novovzniknutý pozemok reg. „C“, parc. č. 683/7, katastrálne územie Dechtice, LV č. 1478 o celkovej rozlohe 96 m² je vo vlastníctve Miroslava Vavru a Mgr. Evy Vavrovej, ktorý vznikol na základe Geometrického plánu číslo 131/2023 (na oddelenie pozemku p.č. 683/7)

vyhotoveného: Ing. Jozefom Fančovičom, dňa 17. 11. 2023, IČO: 35402997, ktorý bol autorizačne overený dňa 17. 11. 2023 a úradne overený dňa 27. 11. 2023 pod číslom G1-1435/2023 Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom – Ing. Dagmar Melicherovou (ďalej len „geometrický plán“).

B. Predaj (doplatok):

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje predaj (doplatok) rozdielnej hodnoty zamieňaných pozemkov uvedených v bode A tohto uznesenia. Rozdielu hodnoty zamieňaných pozemkov je vo výške **554,46 eur**, ktorý sa Miroslav Vavro a Mgr. Eva Vavrová zaviazali uhradiť na účet obce.

Kupujúci nadobudnú novovytvorený pozemok - predmet zámeny a kúpy do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce – pozemkov vo vlastníctve obce a manželov Vavrových uvedená v bodoch A a B je stanovená znaleckým posudkom č. 6/2024 vypracovaného Ing. Monikou Švecovou, dňa 28. 04. 2024.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: Mgr. Petra Matuškovičová, PhDr. Andrej Jurkas, Bohuš Valovič, Dominik Sliva, Ľubomír Horváth, Viera Strečanská a Pavol Danko.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 58/2024 zo dňa 28. 05. 2024:

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje vzdanie sa predkupného práva k časti pozemku vo vlastníctve obce a Poľnohospodárskeho družstva Dechtice k podielu 65/100 vlastníctva pozemku 106/1 reg. “C” na LV č. 2533. Dotknutá časť pozemku je zakreslená v geometrickom pláne č. 5/2024 zo dňa 17. 01. 2024 vyhotoveného autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Jozefom Fančovičom, so sídlom Naháč 139, 919 06 Naháč, IČO: 35 402 997, ktorý bol autorizačne overený dňa 17. 01. 2024 Ing. Jozefom Fančovičom a úradne overený dňa 31. 01. 2024 Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom, Ing. Dagmar Malicherovou pod číslom G1-62/2024 ako novovzniknutý pozemok parc. č. 106/5 – zastavaná plocha o výmere 29 m², ktorý je súčasťou žiadosti o odkúpenie pozemku spis č. DE-S2024/00221 a poveruje starostu obce PhDr. Karola Zachara, aby tento dokument podpísal.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: Mgr. Petra Matuškovičová, PhDr. Andrej Jurkas, Bohuš Valovič, Dominik Sliva, Ľubomír Horváth, Viera Strečanská a Pavol Danko.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 59/2024 zo dňa 28. 05. 2024:

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach berie na vedomie žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce a schvaľuje zámer predaja majetku vo vlastníctve obce parc. č. 106/1 reg. “C” Ivanovi Mrázovi, rod. Mráz, nar. 11. 09. 1970, bytom Dechtice 487. Novovzniknutý pozemok je zakreslený ako pozemok parc. č. 106/5 s výmerou 29 m² v geometrickom pláne č. 5/2024 zo dňa 17. 01. 2024, ktorý vznikol na zameranie domu na p. č. 167/57 a oddelenie pozemkov p.č. 106/5, 167/58. Geometrický plán bol vyhotovený

autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Jozefom Fančovičom, so sídlom Naháč 139, 919 06 Naháč, IČO: 35 402 997, ktorý bol autorizačne overený dňa 17. 01. 2024 Ing. Jozefom Fančovičom a úradne overený dňa 31. 01. 2024 Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom, Ing. Dagmar Malicherovou pod číslom G1-62/2024 na odčlenenie od pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Dechtice zapísanom na LV č. 2533 Okresného úradu Trnava, katastrálneho odboru pre kat. úz. Dechtice, obec Dechtice, okres Trnava ako parc. č. 106/1, o výmere 1977 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“, a to za kúpnu cenu vo výške 11,03 eur/1m², teda celkovo za celý predmet kúpy v sume 320,- eur.

Všeobecná hodnota novovzniknutého pozemku parc. č. 106/5 s výmerou 29 m² bola potvrdená realitnou kanceláriou NEOREAL, s.r.o., Mikoviniho 26, Trnava, IČO: 36664138, porovnaním trhových cien nehnuteľností s podobnými parametrami na cenu 320,- Eur/29 m².

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: Mgr. Petra Matuškovičová, PhDr. Andrej Jurkas, Bohuš Valovič, Dominik Sliva, Ľubomír Horváth, Viera Strečanská a Pavol Danko.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 60/2024 zo dňa 28. 05. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy pani Hane Králikovej na trojizbový byt v 8 BJ, číslo bytu 6.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: Mgr. Petra Matuškovičová, PhDr. Andrej Jurkas, Bohuš Valovič, Dominik Sliva, Ľubomír Horváth, Viera Strečanská a Pavol Danko.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 61/2024 zo dňa 28. 05. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy pani Jane Boledovičovej na jednoizbový byt v 8 BJ, číslo bytu A1.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: Mgr. Petra Matuškovičová, PhDr. Andrej Jurkas, Bohuš Valovič, Dominik Sliva, Ľubomír Horváth, Viera Strečanská a Pavol Danko.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 62/2024 zo dňa 28. 05. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy pani Kataríny Janotkovej na trojizbový byt v 8 BJ, číslo bytu 4.

Prítomní poslanci: 7
za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za: Mgr. Petra Matuškovičová, PhDr. Andrej Jurkas, Bohuš Valovič, Dominik Sliva, Ľubomír Horváth, Viera Strečanská a Pavol Danko.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 63/2024 zo dňa 28. 05. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach berie na vedomie informácie starostu obce.

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva č. 64/2024 zo dňa 28. 05. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Dechticiach berie na vedomie informáciu, že obec Dechtice bude žiadať o NFP z MAS Malokarpatské partnerstvo o.z. prostredníctvom výzvy z časti PRV, opatrenie 7.2 – Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania všetkých druhov infraštruktúr malých rozmerov.